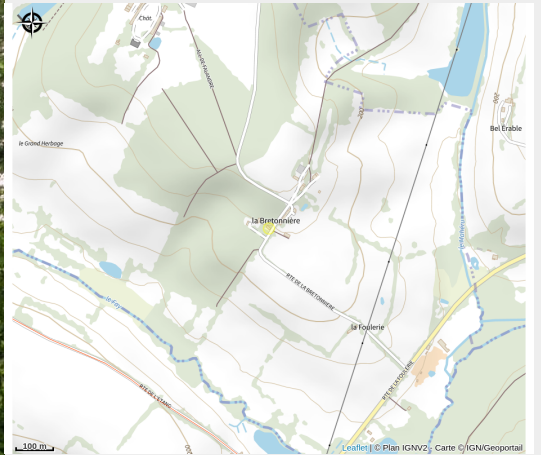


# Gîte La Bretonnière

CC des Pays de L'Aigle



Crédit photo : La Bretonnière (© Gîtes de France Orne)



## Infos pratiques

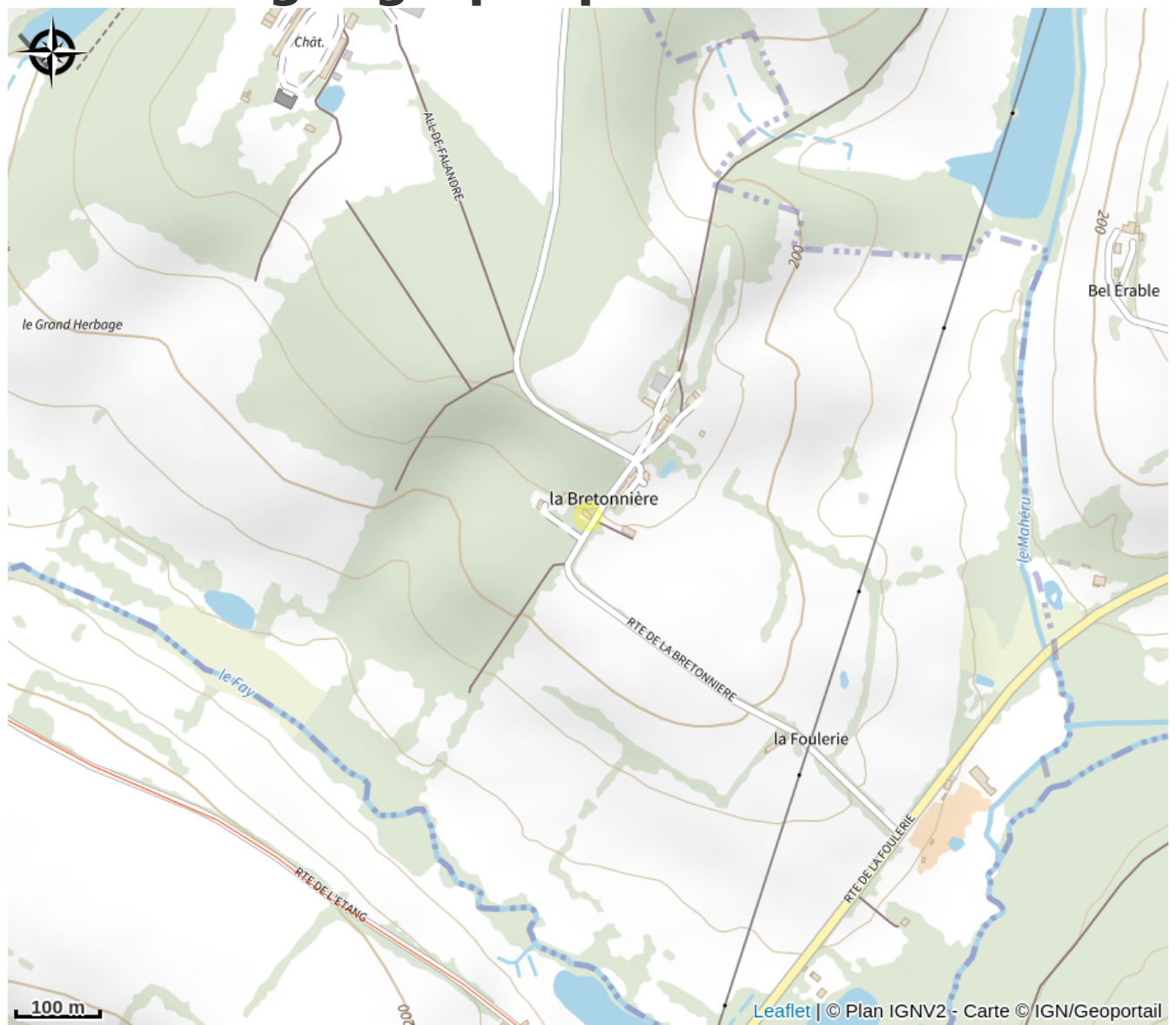
Categorie : Hébergements

Type d'hébergement :  
Hébergements locatifs, Meublés,  
locations, gîtes

# Description

Ce gîte est installé dans une maison ancienne en pierre de pays située à la frontière historique entre la Normandie et le Perche, dans un petit hameau très calme et reposant. Très bien orienté, sur une propriété de 40 hectares, il bénéficie d'un grand jardin clos et arboré dans un environnement vallonné et boisé avec étang privé à 800 mètres de moins d'1 hectare avec carpes, gardons, brochets, etc. La décoration intérieure se veut confortable et chaleureuse afin de garder l'authenticité rurale de cette maison chargée d'histoire. **PAS DE LOCATION DE MOINS DE 4 NUITS JUSQU'À MI MARS** Maison ancienne indépendante de 87 m<sup>2</sup>. Rez de chaussée : coin cuisine, séjour avec salon (poêle), salle de bains avec douche et baignoire, WC. Étage : 1 chambre (1 lit 2 personnes), 1 chambre (3 lits 1 personne), cabinet de toilette. Maison annexe de 34 m<sup>2</sup> avec 1 chambre (1 lit 2 personnes), salle d'eau, 1 chambre (2 lits 1 personne et 1 lit de 2 personnes en mezzanine), salle d'eau, WC commun. Buanderie. **DRAPS FOURNIS**. Chauffage électrique (à la charge du locataire mais bois fourni gratuitement pour le poêle). Terrasse, jardin clos arboré 1500 m<sup>2</sup>. Possibilité location maison principale pour 5 personnes à 350 €/semaine et 210 €/week-end. Sur une semaine de location, pour l'ensemble du grand gîte, de début octobre à fin avril, prévoir une provision pour le chauffage électrique de 120 euros qui sera ajustée à la fin du séjour, en fonction de la consommation réelle. Location uniquement à la semaine de mi-octobre à mi-mars. Possibilité d'un second gîte à proximité pour 5 personnes (G678).

# Situation géographique



# Toutes les infos pratiques

## Contact

### Adresse :

MAHERU  
61244 MAHERU

02 33 28 07 00

[resa@orne.fr](mailto:resa@orne.fr)

<http://www.gites-de-france-orne.com/>

[cgi.php?](#)

[&OPE=CDT61&ORI=CDT61&NUM=G589&ACC=G&FICHE=O&INSTANCE=gites61](#)